

Kostrzyn nad Odrą, 23.01.2018 r.

Znak sprawy: GP.6831.44.2017.ZJ

Znak pisma: GP.6831.44.3.2017.ZJ

DECYZJA

Na podstawie art.92, 93 ust.3,3b,4, art.95 ust.8, art.96 ust.1,4 i art.97 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), oraz art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2017r. poz. 1257)

z a t w i e r d z a m

podział nieruchomości położonej w Kostrzynie nad Odrą , oznaczonej nr ewid. działki 59/2 o pow. 31,5362 ha w obr. 0004 ŚRÓDMIEŚCIE, wpisanej w KW nr GW1S/00028417/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna .

W wyniku podziału powstają działki o następujących nr ewid. i powierzchniach :

- 1 - 59/7 w obr. 0004 ŚRÓDMIEŚCIE - pow. 0,8083 ha,
- 2 - 59/8 w obr. 0004 ŚRÓDMIEŚCIE - pow. 3,1272 ha,
- 3 - 59/9 w obr. 0004 ŚRÓDMIEŚCIE - pow. 27,6007 ha.

U z a s a d n i e n i e

Podział nieruchomości, wykonany w celu wydzielenia działek gruntu na terenie zamkniętym, spełnia warunki jakie określa dla działek budowlanych ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz.778 ze zm.) oraz ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz.290 ze zm.), a także jest zgodny z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz.1422.)

Wydzielone działki gruntu umożliwiają prawidłowe i racjonalne korzystanie z położonych na nich budynków i innych obiektów budowlanych . Działki posiadają odpowiednią wielkość, cechy geometryczne , dostęp do drogi publicznej oraz wyposażone są w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej terenu.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem tut. Urzędu Miasta w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują :

- 1 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu

Al. Niepodległości 8. 61-875 Poznań.

z siedzibą

Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych

ul. Korzeniowskiego 2, 70-211 Szczecin.

2. Starosta Gorzowski

ul. Józefa Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp.

3. a/a.

Do wiadomości :

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i nie wchodzi w terminie ustawowym
do wniiesienia odwołania
termin na 13.02.2018r.

Z up. BURMISTRZA
Miasta Kostrzyn nad Odrą

mgr inż. Zdzisław Biedulski
Zastępca Burmistrza

Szafa.....Półka.....3

Nr 2/1000/1 442